

แบบรายงานผลการตรวจสอบสถานะโครงสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวขั้นต้น

ชื่อหน่วยงาน กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
 สถานที่ตั้ง 75/6 ก. พหลโยธิน 6 แขวง ทุ่งพญาไท เขต ราชเทวี
 จำนวนอาคาร 1 อาคาร ดำเนินการเข้าตรวจสอบ ณ วันที่ 25/4/68 โดยมีผลการตรวจสอบขั้นต้น ดังนี้

ชื่ออาคาร	สีเขียว	สีเหลือง	สีแดง
	ใช้อาคารได้ตามปกติ	ใช้อาคารได้ต่อไป (บางส่วนหรือทั้งหมด) และอาคารควรได้รับการตรวจสอบอย่างละเอียดอีกครั้ง	ห้ามใช้งานอาคาร
1. อาคารกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม		✓	
2.			
3.			
4.			
5.			

ข้อปฏิบัติหลังการตรวจสอบอาคาร

- สีเขียว :**
- เจ้าของอาคารควรเฝ้าระวัง สภาพความเสียหายของอาคารที่อาจมีการเปลี่ยนแปลง
 - หากตรวจสอบพบการเปลี่ยนแปลง หรือพบสิ่งที่ยกข้อสงสัยให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลอาคารของหน่วยงาน และแจ้งวิศวกรผู้เชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบต่อไป
- สีเหลือง :**
- จัดหาวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดำเนินการสำรวจความเสียหายอย่างละเอียดอีกครั้ง เพื่อยืนยันความปลอดภัยในการใช้งานอาคารและกำหนดวิธีการซ่อมแซมที่เหมาะสมต่อไป
- สีแดง :**
- ระงับการใช้อาคารโดยเด็ดขาด
 - การเข้าภายในอาคาร ต้องได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจ
 - จัดหาวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดำเนินการสำรวจความเสียหายอย่างละเอียดอีกครั้ง เพื่อกำหนดวิธีการซ่อมแซมที่เหมาะสม ก่อนเปิดให้ใช้อาคารต่อไป

เอกสารฉบับนี้ออกโดยกรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อเป็นการแสดงผลการตรวจสอบโครงสร้างอาคารขั้นต้น ทั้งนี้ ให้เจ้าของอาคารดำเนินการตามข้อปฏิบัติหลังการตรวจสอบอาคาร

(นายพลฉัตร ต้นเสถียร)

เลขาธิการกรม

คณะทำงานและเลขานุการคณะทำงานอำนวยการศูนย์รับแจ้งเพื่อตรวจสอบความเสียหายของอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว (ศรต.ยผ.)
 กรมโยธาธิการและผังเมือง



แบบสำรวจความเสียหายขั้นต้นของโครงสร้างอาคาร หลังจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว



1. ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ชื่ออาคาร: อาคารกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม 6 ชั้น
เจ้าของอาคาร: กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
ที่ตั้งอาคาร
เลขที่: 75/6 หมู่ที่ ซอย:
ถนน: พระราม 6 ตำบล: ราชเทวี
อำเภอ: ราชเทวี จังหวัด: กรุงเทพฯ
ตำแหน่งพิกัด GPS (ถ้ามี)
ละติจูด: 13.7645474
ลองจิจูด: 100.31401

การใช้สอยอาคาร (ทำเครื่องหมาย ✓ ได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | |
|--|---|
| ☐ บ้านพักอาศัย | ☒ อาคารสำนักงาน |
| ☐ อาคารอยู่อาศัยรวม | ☐ โบราณสถาน |
| ☐ หอประชุม | ☐ โรงงานอุตสาหกรรม |
| ☐ อาคารพาณิชย์กรรม | ☐ สถานศึกษา |
| ☐ โรงมหรสพ | ☐ สถานพยาบาล |
| ☐ โรงแรม | ☐ ศาสนสถาน |
| ☐ อื่นๆ | |

☐ อาคารของเอกชน ☒ อาคารของภาครัฐ

2. ข้อมูลทางกายภาพของอาคาร

จำนวนชั้น: เนื้อพื้นดิน: 6 ชั้น ใต้ดิน: 1 ชั้น
พื้นที่อาคาร (ประมาณ): 14700 ตร.ม.

สภาพโดยรอบอาคาร (ทำเครื่องหมาย ✓ ได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ มีอาคารข้างเคียง ☐ ดินเนินดิน/เชิงเขา ☐ ดินแม่น้ำ คลอง

ชนิดโครงสร้างอาคาร (ทำเครื่องหมาย ✓ ได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ โครงสร้างไม้ | ☒ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก | ☐ โครงสร้างอิฐก่อ |
| ☐ โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ | ☐ โครงสร้างครึ่งคสล.- ครึ่งไม้ | ☐ โครงสร้างใต้ถุนโล่ง |
| ☐ อื่นๆ | | |

วัสดุผนังภายนอกของอาคาร (ทำเครื่องหมาย ✓ ได้มากกว่า 1 ข้อ)

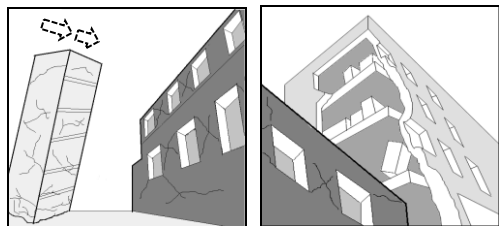
- | | |
|--|---|
| ☒ ผนังอิฐก่อ | ☐ ผนังเบา |
| ☐ ผนังแผ่นคอนกรีต | ☒ ผนังกระจก |
| ☐ ผนังไม้ | ☐ อื่นๆ |

วัสดุผนังภายในของอาคาร (ทำเครื่องหมาย ✓ ได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | |
|--|---|
| ☒ ผนังอิฐก่อ | ☒ ผนังเบา |
| ☐ ผนังแผ่นคอนกรีต | ☐ ผนังกระจก |
| ☐ ผนังไม้ | ☐ อื่นๆ |

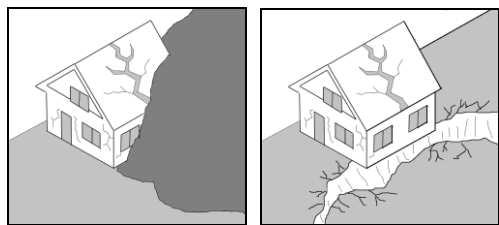
3. อันตรายจากสภาพโดยรอบอาคารที่ส่งผลกระทบต่ออาคารที่กำลังประเมิน (คู่มือ หน้า 27)

มี



อันตรายจากอาคารข้างเคียง เช่น

- อาคารข้างเคียงเอียงและอาจพังถล่มได้
- เศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคารข้างเคียง

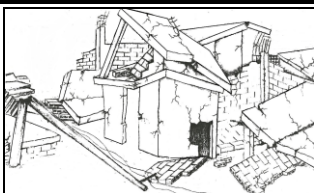


อันตรายจากสภาพพื้นที่ตั้งอาคารและพื้นที่โดยรอบ เช่น

- การถล่มของลาดเชิงเขา/ตลิ่ง
- พื้นที่ที่ตั้งอาคารมีการทรุดตัว/แยกตัว

4. ความเสียหายเมื่อสังเกตจากภายนอกอาคาร (คู่มือ หน้า 28)

มี



- โครงสร้างอาคารมีการพังถล่มทั้งหมด/บางส่วน



4. ความเสียหายเมื่อสังเกตจากภายนอกอาคาร (ต่อ) (คู่มือ หน้า 28)

- อาคารเกิดการทรุดตัวหรือเอียงอย่างเห็นได้ชัด
- อาคารเกิดการเคลื่อนตัวระหว่างชั้นที่ติดกันอย่างเห็นได้ชัด
- อาคารโครงสร้างอิฐก่อมีรอยแตกร้าวหรือความเสียหายที่ผนังอย่างเห็นได้ชัด (คู่มือ หน้า 9)

☒

☒

☒

- อาคารเคลื่อนหลุดออกจากฐานราก

☒

5. ความเสียหายของโครงสร้างอาคาร

โครงสร้างไม้ (คู่มือ หน้า 8-9)

- เกิดการฉีกขาดของจุดเชื่อมต่อโครงสร้างไม้
- เกิดการรบิดของชิ้นส่วนโครงสร้างไม้ เช่น การฉีกขาดขนานเส้น การฉีกขาดตั้งฉากเส้น การหัก เป็นต้น

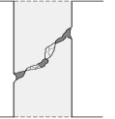
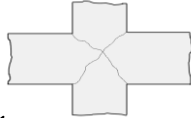
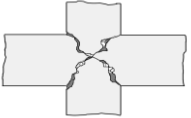
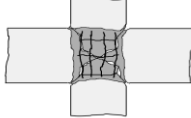
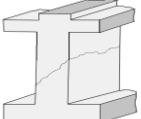
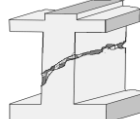
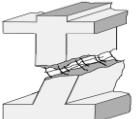
☐ บริเวณ

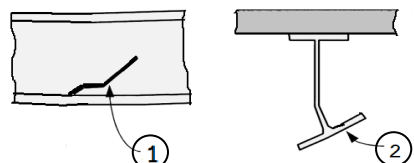
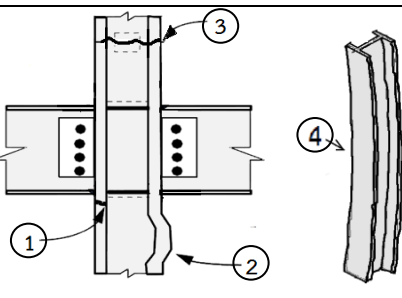
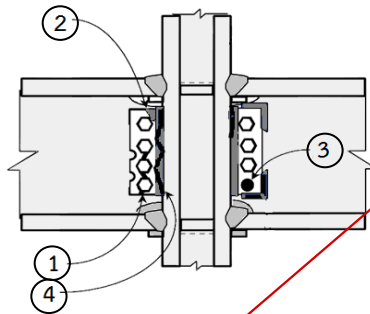
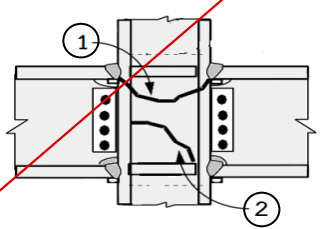
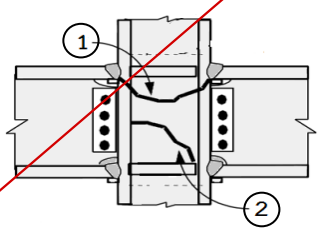
☐ บริเวณ

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (คู่มือ หน้า 10-18)

ส่วนโครงสร้าง	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระดับความเสียหาย		
		ไม่มี/มีรอยแตกร้าวขนาดเล็ก	มีรอยแตกร้าวเห็นได้ชัดเจน	มีรอยฉีกขาดอย่างรุนแรง
พื้น	ผิวพื้นด้านบน/ล่าง			
		☒ บริเวณ	☐ บริเวณ	☐ บริเวณ
		ผิวพื้นรอบๆ เสา		
	☒ บริเวณ		☐ บริเวณ	☐ บริเวณ
	รอยต่อระหว่างพื้นและคาน			
		☒ บริเวณ	☐ บริเวณ	☐ บริเวณ
คาน		ช่วงกลางคาน		
	☒ บริเวณ		☐ บริเวณ	☐ บริเวณ
	รอยต่อระหว่างคานและเสา			
		☒ บริเวณ	☐ บริเวณ	☐ บริเวณ

5. ความเสียหายของโครงสร้างอาคาร (ต่อ)

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (คู่มือ หน้า 10-18)				
ส่วนโครงสร้าง	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระดับความเสียหาย		
		ไม่มี/มีรอยแตกร้าวขนาดเล็ก	มีรอยแตกร้าวเห็นได้ชัดเจน	มีรอยฉีกขาดอย่างรุนแรง
เสา	ช่วงเสา			
		☐ บริเวณ	☒ บริเวณ	☐ บริเวณ
	จุดต่อเสา-คาน			
		☒ บริเวณ	☐ บริเวณ	☐ บริเวณ
กำแพง คสล.	ทั่วไป			
		☒ บริเวณ	☐ บริเวณ	☐ บริเวณ

โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ (คู่มือ หน้า 18-25)			
ส่วนโครงสร้าง	สิ่งที่ตรวจสอบ	รายละเอียดการตรวจสอบ	
คาน		① ส่วนเอวเกิดการฉีกขาด มากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		② หน้าตัดเกิดการโก่งเดาะด้านข้าง	☐ บริเวณ
		กรณี ② มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
เสา		① ส่วนปีกเกิดรอยร้าวตลอดความลึก มากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		② ส่วนปีกเกิดการโก่งเดาะ มากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		③ การวัดปริมาตรรอยต่อเชื่อมเสา	☐ บริเวณ
		กรณี ③ มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
แผ่นเหล็กรับแรงเฉือน		④ หน้าตัดเกิดการโก่งเดาะด้านข้าง	☐ บริเวณ
		กรณี ④ มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		① แผ่นเหล็กปะกับมีรอยฉีกขาดในแนวของสลักยึด	☐ บริเวณ
		กรณี ① มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
บริเวณถ่ายเทแรงระหว่างคาน-เสา		② แผ่นเหล็กปะกับเกิดการโก่งเดาะ มากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		③ จุดต่อเกิดการหลวมตัวเนื่องจากสลักเสียหายหรือหายไป	☐ บริเวณ
		กรณี ③ มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		④ รอยฉีกขาดตลอดความยาวของรอยเชื่อมที่ติดกับเสา	☐ บริเวณ
รอยฉีกขาดตลอดความยาวของรอยเชื่อมที่ติดกับเสา		กรณี ④ มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ
		① รอยฉีกขาดตลอดความลึกของหน้าตัดมากกว่า 1 จุด/ชั้น	☐ บริเวณ
		② รอยฉีกขาดตลอดความลึกของส่วนเอว	☐ บริเวณ
		กรณี ② มีมากกว่า 1 จุดต่อชั้น	☐ บริเวณ

5. ความเสียหายของโครงสร้างอาคาร (ต่อ) (คู่มือ หน้า 8-9 กรณีไม้ หรือ หน้า 10-18 กรณีคอนกรีต หรือ หน้า 18-25 กรณีเหล็กรูปพรรณ)

โครงสร้างอื่นๆ			
โครงสร้างหลัก	ไม่มีความเสียหาย	โครงสร้างรองรับ แป เสียหาย	โครงสร้างหลักเช่น จันทัน อกไก่ เสาดั้ง เสียหาย

6. ความเสียหายของส่วนประกอบอาคาร (คู่มือ หน้า 30)

รายการ	ระดับความเสียหาย	
ผนังก่อ	ไม่มีความเสียหาย/เสียหายเล็กน้อย	เสียหายมาก อาจล้มพังลงมา
	บริเวณ	บริเวณ
ฝ้า เพดาน	ไม่มีความเสียหาย/เสียหายเล็กน้อย	เสียหายมาก อาจร่วงหล่นได้
	บริเวณ	บริเวณ
วัสดุผนัง หลังคา	ไม่มีความเสียหาย/เสียหายเล็กน้อย	เสียหายมาก อาจร่วงหล่นได้
	บริเวณ	บริเวณ

7. ความเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบอื่นๆ (คู่มือ หน้า 30)

ข้อสังเกต

8. สรุปผลการประเมินความเสียหายที่มีผลต่อการใช้งานอาคาร (คู่มือ หน้า 32-33)

	โครงสร้างอาคารมีความเสียหายเล็กน้อยหรือไม่มีความเสียหาย สามารถใช้งานได้ปกติ	
	โครงสร้างอาคารมีความเสียหายปานกลาง สามารถใช้งานได้แต่ต้องระมัดระวังภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากชิ้นส่วนโครงสร้างและส่วนประกอบต่างๆ ของอาคาร	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม จัดให้มีการตรวจสอบอย่างละเอียด จัดให้มีการกันโดยรอบอาคาร หรือ พื้นที่บางส่วนของอาคาร คำแนะนำอื่นๆดใช้พื้นที่บริเวณดังกล่าวเพื่อลดน้ำหนัก
	โครงสร้างอาคารมีความเสียหายอย่างหนักและอาจเกิดการพังถล่มได้ หรืออาคารมีสภาพที่เป็นอันตรายถึงชีวิตได้ จึงไม่สามารถให้ใช้งานอาคารต่อไปได้	

9. ข้อมูลผู้สำรวจ

ชื่อผู้สำรวจ #1: นายสรจักร สิงห์เปรม	หน่วยงาน: กรมโยธาธิการและผังเมือง
โทรศัพท์: 0963539292	ตำแหน่ง: พนง.วิศวกรโยธา
ชื่อผู้สำรวจ #2: นายมงคล เสริมทรัพย์	หน่วยงาน: กรมโยธาธิการและผังเมือง
โทรศัพท์: 098-3931732	ตำแหน่ง: นายช่างโยธาชำนาญงาน
ชื่อผู้สำรวจ #3: นายเมธัส วงศ์ยงศิลป์	หน่วยงาน: บริษัท ดีไว พลัส จำกัด
โทรศัพท์: 0863827255	ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา
วันที่: 25 เมษายน 2568	เวลาเริ่มต้นสำรวจ: 13:00
	เวลาสำรวจแล้วเสร็จ: 15:30
หัวหน้าผู้สำรวจ: นายสมปอง นาคพงษ์	หน่วยงาน: กรมโยธาธิการและผังเมือง
โทรศัพท์: 0658299539	ตำแหน่ง: นายช่างโยธาวารุโส
ลายมือชื่อ	

10. พื้นที่สำหรับวาดภาพประกอบที่จำเป็น



ข้อแนะนำ รอยร้าวจากการร้งกันของคานกับเสา แนะนำให้ทำการตรวจสอบโดยละเอียดและดำเนินการซ่อมแซม